

# L'éco-quartier a été inauguré mercredi

Coutances - 08 Octobre



Eva Van Panhuys et son confrère Rob Bais, les architectes de l'éco-quartier entourant Yves Lamy. |

## Le projet architectural des Hauts de la Vallée a été baptisé, mercredi, par le maire de la ville, Yves Lamy.

Le projet architectural de l'éco-quartier, sur les rails depuis plusieurs années, avait subi quelques assauts de contestations de la part de riverains. Le lieu, posé sur les hauteurs de la ville, à proximité du parc des sports, de l'Écoulanderie et de la Butte, a été inauguré, mercredi, par Yves Lamy. Maire de Coutances, il est la cheville-ouvrière de cette innovation architecturale conçue par deux architectes, Eva Van Panhuys et Rob Bais, installés dans l'Orne.

En chiffres, cela donne trente-trois logements (dont neuf logements T4 en accession à la propriété via la société de HLM), quatorze parcelles en construction libre, dix logements en autopromotion (en réflexion par les architectes) et six jardins familiaux. Cet ensemble forme Les Hauts de la Vallée, baptisé mercredi. Sur 20 000 m<sup>2</sup>, 11 000 seront commercialisés 50 € HT le mètre.

**« Nous voulions un prix concurrentiel, un site remarquable, une exposition sud, des matériaux nobles, un label éco et de l'énergie propre pour recharger les voitures électriques. D'où cette borne posée à proximité des Carports (sorte de préaux couverts en bois). L'endroit est bucolique, le caractère rural est respecté avec un cœur de village »**, a souligné Yves Lamy ravi de voir ce nouvel écoquartier éclore à proximité du centre-ville.

Des options ont déjà été prises pour certaines parcelles.

**Contact :** mairie de Coutances, tél. 02 33 76 55 53.